



CITTA' DI ORZINUOVI  
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
ai sensi della L.R. 11.03.2005, n.12  
Variante Generale 2013



3 PIANO DELLE REGOLE

IL SINDACO : IL SEGRETARIO COMUNALE : IL RESP. AREA SERVIZI TECNICI :

| ADOTTATO      | PUBBLICATO | CONTRODEDOTTO | APPROVATO     |
|---------------|------------|---------------|---------------|
| Delib. n. del | dal al     | Delib. n. del | Delib. n. del |

GRUPPO DI LAVORO  
- Dott. Arch. **Tullio Lazzarini** (aspetti territoriali e urbanistici)  
- Professione Ambiente **Studio associato** (aspetti ambientali)  
- Dott. Geol. **Guido Torresani** (aspetti geologici idrogeologici e sismici)  
- Dott. Ing. **Gianandrea Delindati** (coordinamento comunale)

DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI NEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE  
MODALITA' D'INTERVENTO

|                        |                                                    |         |
|------------------------|----------------------------------------------------|---------|
| DATA: MARZO 2014       | SCALA: 1:250                                       | 3.3.1.N |
| arch. TULLIO LAZZARINI | via Mezzana 10/z - Chieri (BS) - Tel/Fax 030711952 |         |

MODALITA' D'INTERVENTO ED ELEMENTI DA SALVAGUARDARE

- PERIMETRO ZONA A1  
CAPOLUOGO (P.P.E.)
- CON LE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE  
SONO AMMESSI I SEGUENTI INTERVENTI:
- CON CONCESSIONE E  
AUTORIZZAZIONE
- CON P.P. O P.R.
- RESTAURO MONUMENTALE
  - RESTAURO TIPOLOGICO
  - RISANAMENTO CONSERVATIVO
  - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA  
CON MANTENIMENTO DEI PROFILI
  - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA  
CON MANTENIMENTO DEI PROFILI  
E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
  - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA  
CON ADEGUAMENTO DELL'ASSETTO  
PLANALTIMETRICO
  - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
  - STRADAORDINARIA MANUTENZIONE
  - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E  
DEMOLIZIONE
  - PORTICI DA RESTAURARE
  - PORTICI E LOGGE DA SALVAGUARDARE  
CON RISTRUTTURAZIONE
  - ELEMENTI PARTICOLARI DA  
SALVAGUARDARE
  - CORTILI
  - PROFILI REGOLATORI
- COMPENSI VOLUMETRICI
- COMPENSI VOLUMETRICI
- COMPENSI VOLUMETRICI  
RISTRUTTURAZIONE  
URBANISTICA
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA  
E URBANISTICA
- COMPENSI VOLUMETRICI

COMUNE DI ORZINUOVI  
VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

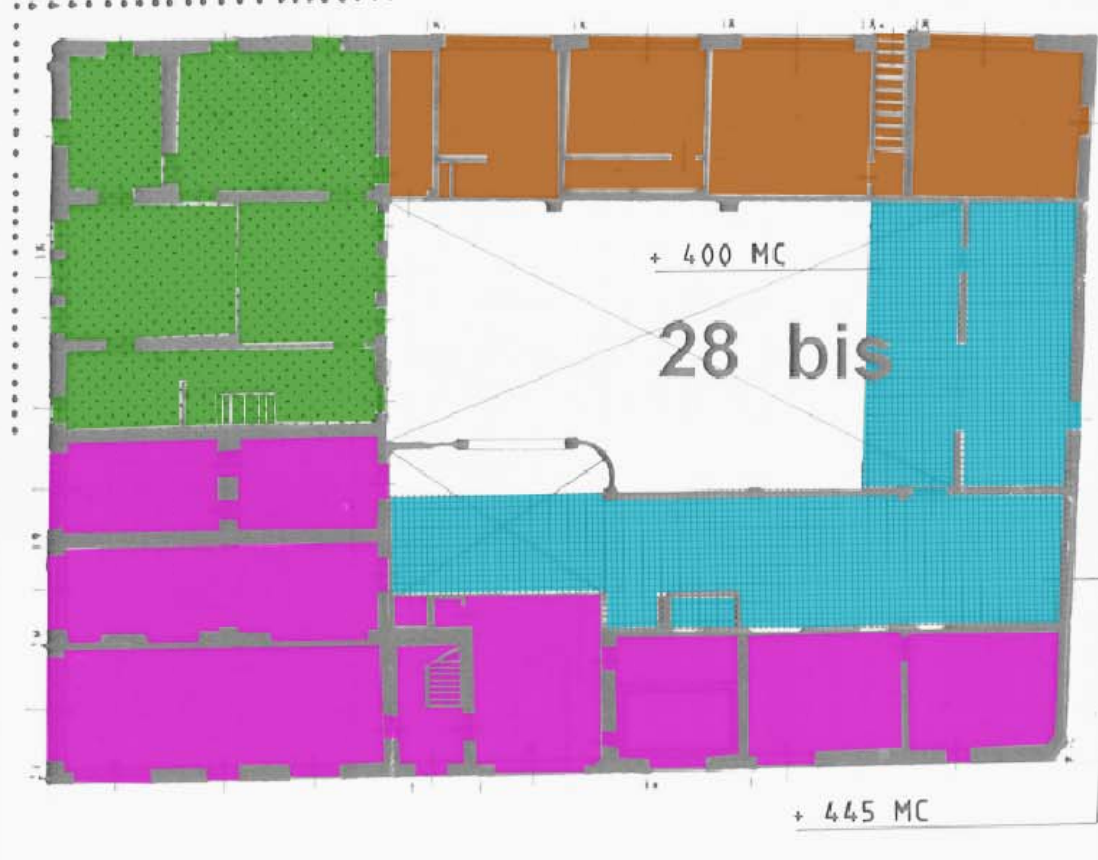
STUDIO SUL CENTRO STORICO ALL'INTERNO DELLE MURA VENETE

|                                                        |                |
|--------------------------------------------------------|----------------|
| TITOLO<br>ISOLATO 28 bis - 28 - 29                     | TAVOLA<br>8N   |
| MODALITA' D'INTERVENTO ED ELEMENTI DA<br>SALVAGUARDARE | SCALA<br>1:200 |

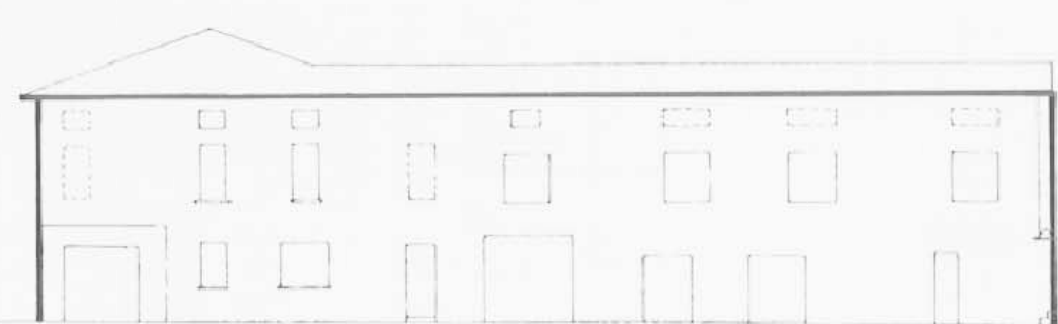


coordinamento generale : ufficio tecnico comunale

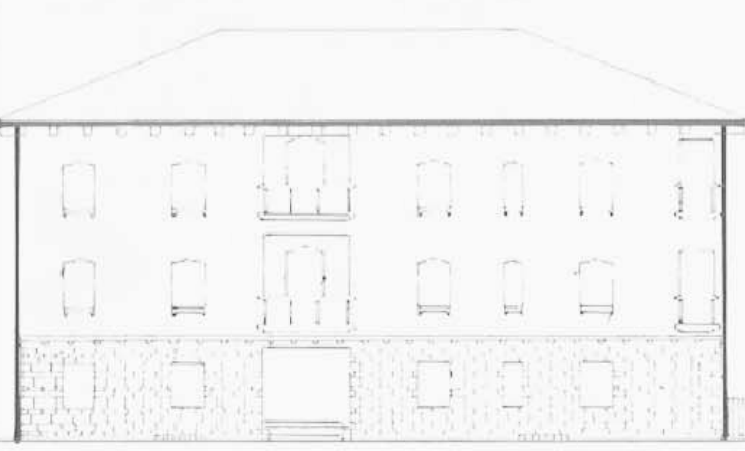
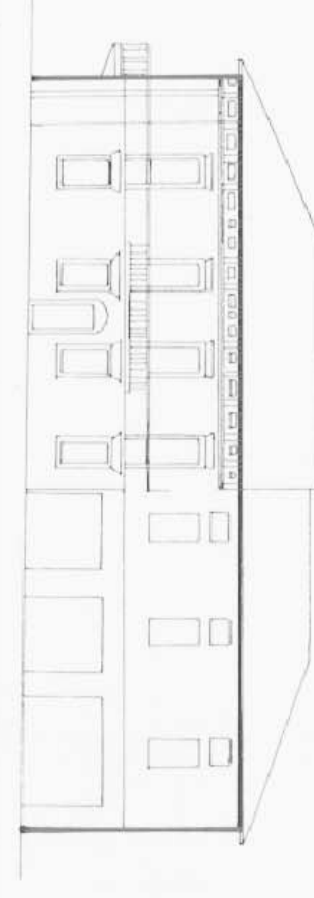
FACCIATA



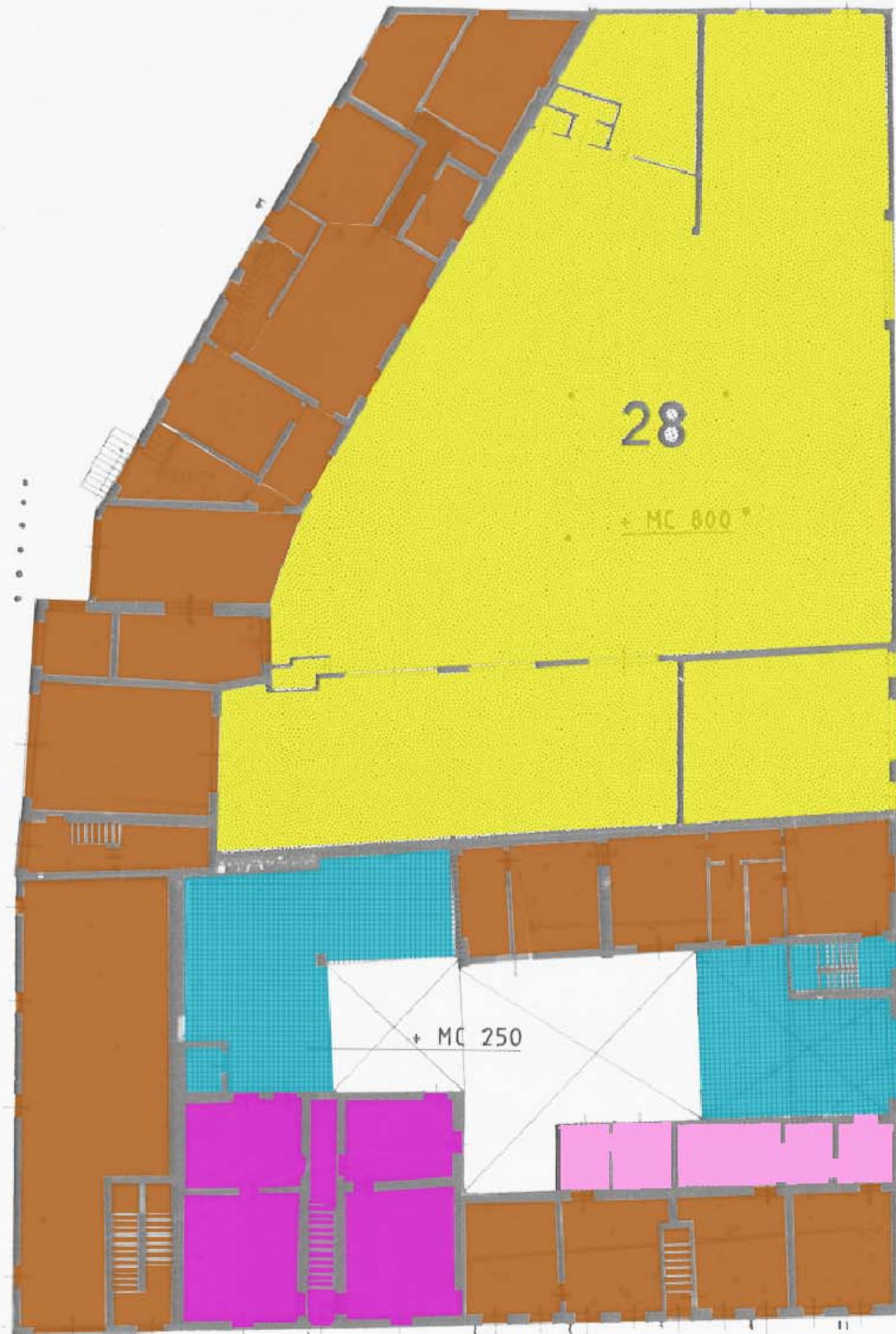
ISOLATO 28 BIS  
VOLUME AL 1984 MC 3.586  
VOLUME ESISTENTE MC 3.586  
VOLUME OTTENIBILE CON IL P.P.E. MC 4.431  
VOLUME OTTENIBILE CON LA VARIANTE 2000 MC 4.431



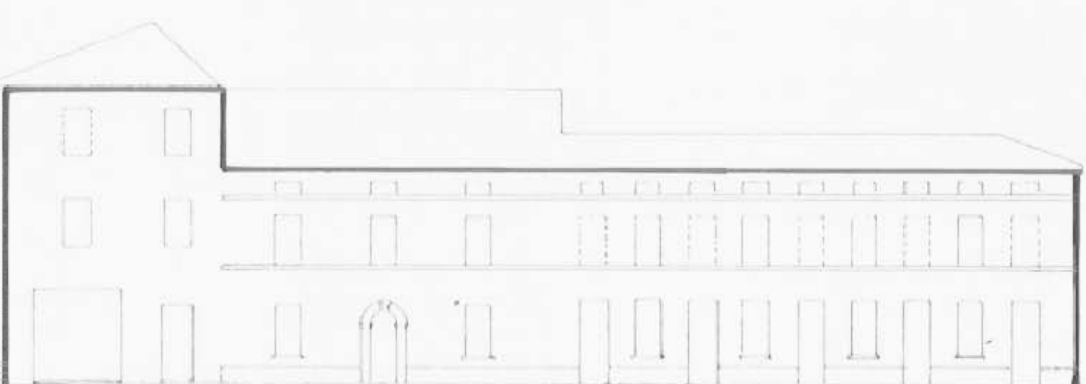
prospetto sud



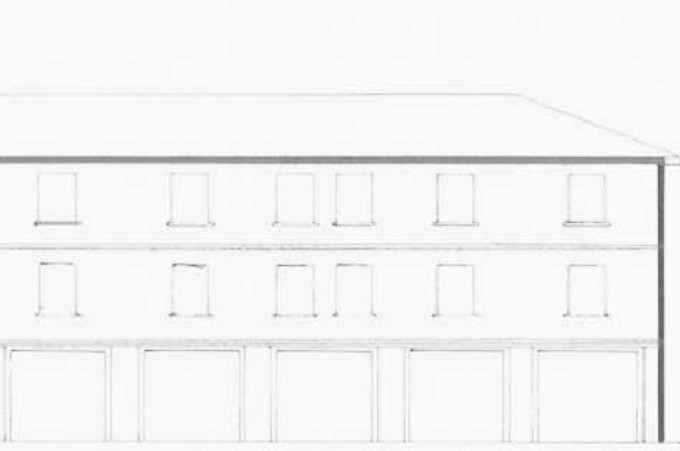
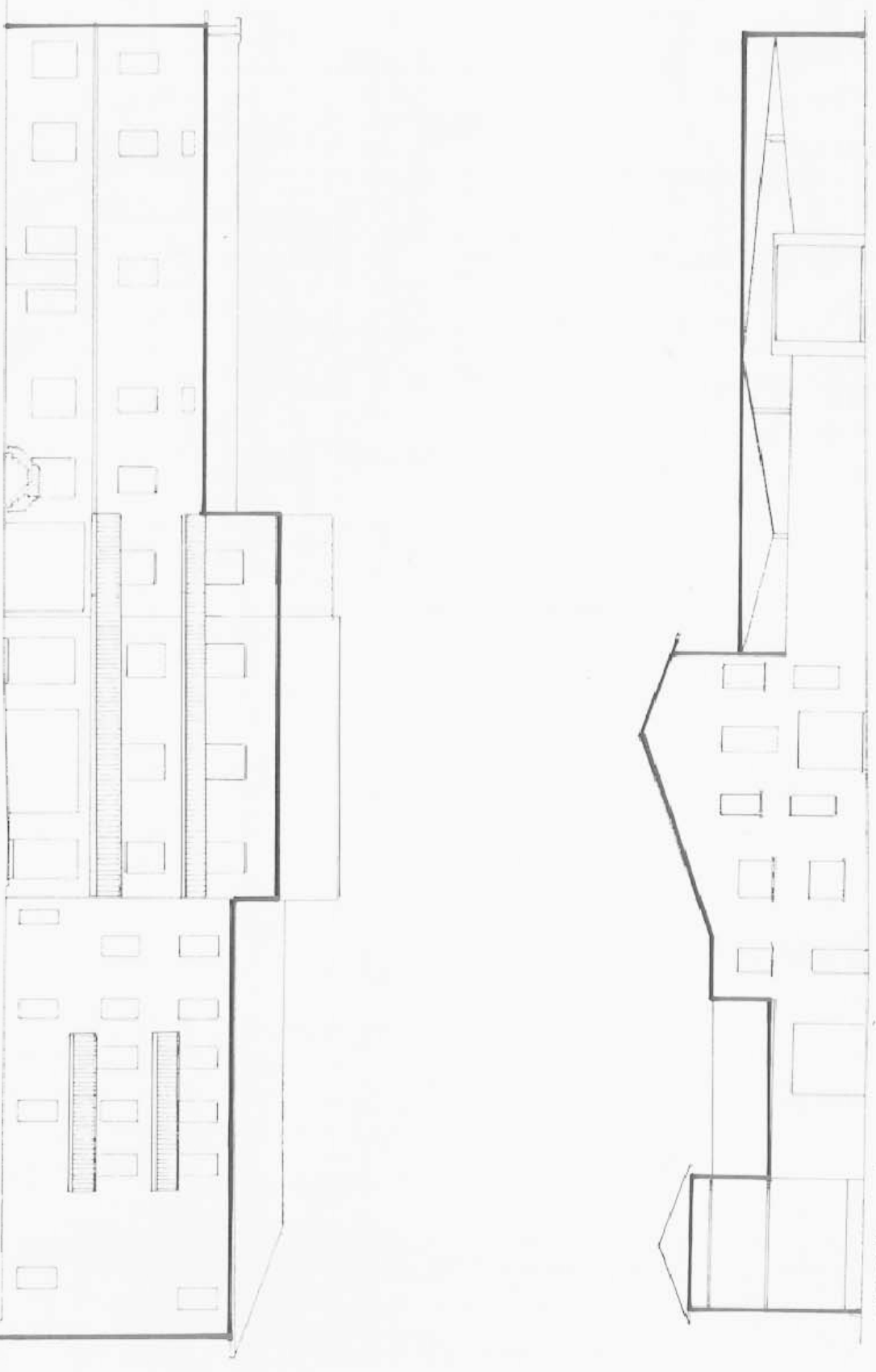
prospetto nord



ISOLATO 28  
VOLUME AL 1984 MC 8.344  
VOLUME ESISTENTE MC 8.344  
VOLUME OTTENIBILE CON IL P.P.E. MC 10.156  
VOLUME OTTENIBILE CON LA VARIANTE 2000 MC 9.644



via Savonarola

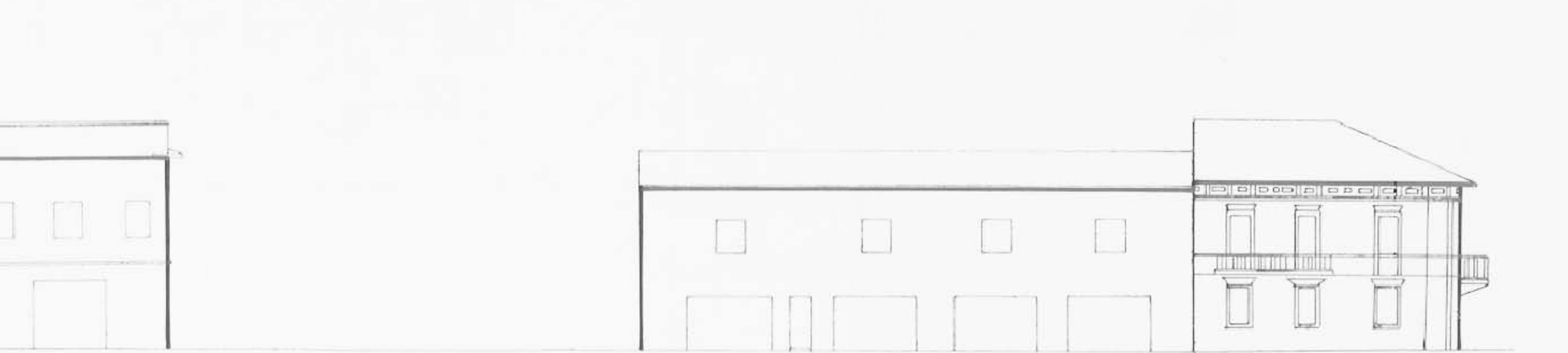
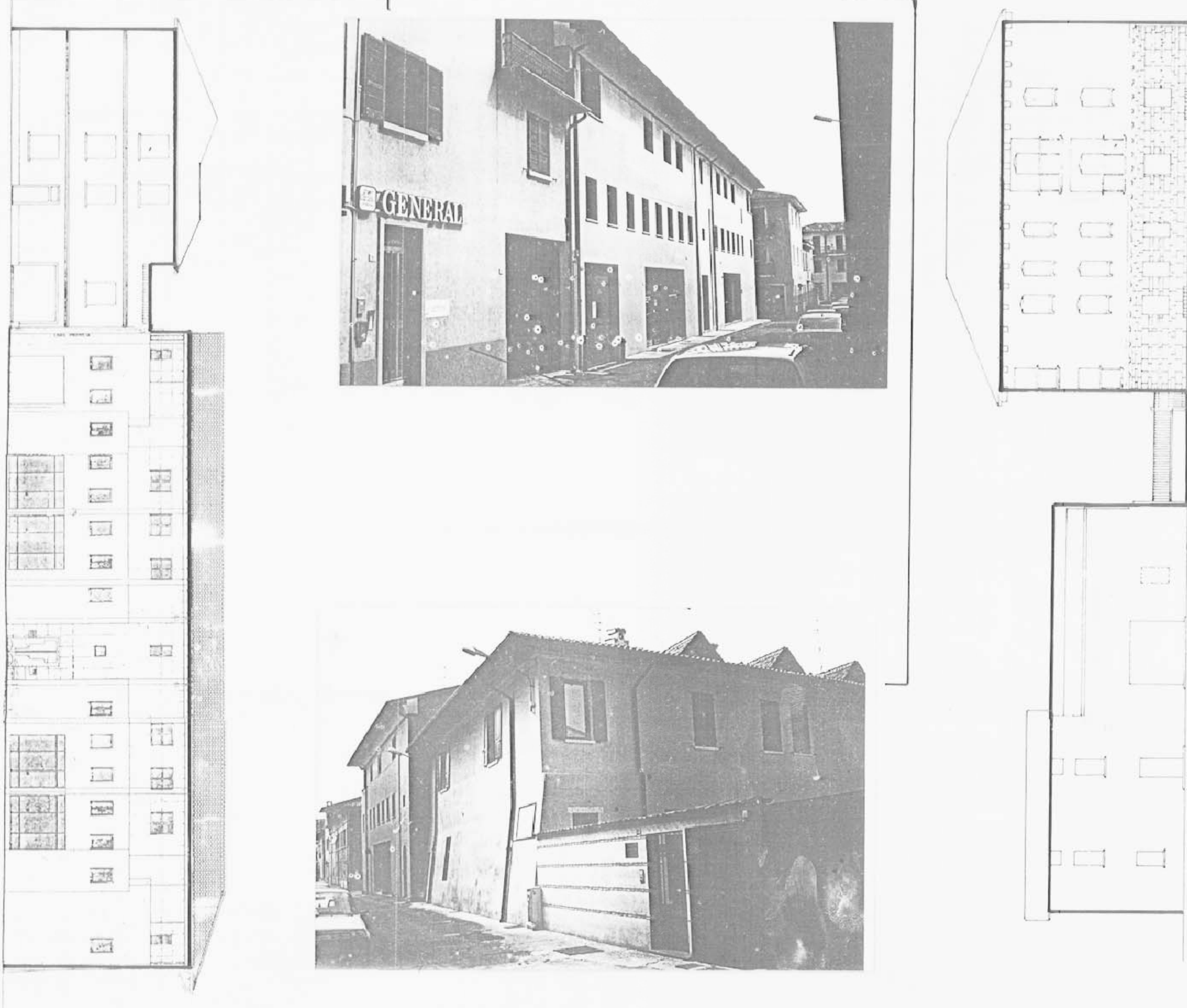


viale B. Montagna

viale B. Montagna



ISOLATO 29  
VOLUME AL 1984 MC 15.525  
VOLUME ESISTENTE MC 17.198  
VOLUME OTTENIBILE CON IL P.P.E. MC 17.460  
VOLUME OTTENIBILE CON LA VARIANTE 2000 MC 17.460



prospetto est viale Corridoni