



**COMUNE DI ORZINUOVI**

**Variante parziale al PGT**

L.R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.l.



**PIANOzero**  
progetti

ING. CESARE BERTOCCHI

Arch. Cristian Pavesi  
Plan. Alessandro Martelli  
Ing. Sara Santelli

P.F.A. ACCREDITATO  
N. 203/2010  
Protocollo n. 146/2010  
Aut. n. 102/2010  
PCC: pianozero.progetti@gmail.com

RESPONSABILE COMMISSIONE  
Ing. Cesare Bertocchi

COLLABORATORI  
Dot. Plan. Alessio Rossi  
Dot. Plan. Marco Plantoni  
Ing. Francesco Bottecchia

**DP PS PR**

**TAV. 2.1 cVAR5**

Prospetto delle aree per servizi esistenti  
e di previsione nel PGT

Scala  
1:5000

Data  
Luglio 2023

Delibera Adozione  
D.C.C.n.

Delibera Approvazione  
D.C.C.n.

Note

**LEGENDA**

- Corfime amministrativo comunale
- Elementi idrografici
- Perimetro centro abitato
- Perimetro del centro storico (Nuclei di Antica Formazione)
- Perimetro Parco Regionale dell'Oglio

**SISTEMA INFRASTRUTTURALE**

- Viabilità esistente oggetto di adeguamento (adeguamento della viabilità della SP2, nel tratto compreso tra l'intersezione con la SP85 235 e la SP 72, oggetto di un accordo di programma tra i comuni di Orzinuovi e Roccafranca a cui si rimanda per la corretta definizione delle fasce di salvaguardia/rispetto ivi previste)
- Viabilità di previsione

**SERVIZI PUNTUALI E LINEARI**

- Grandi strutture di vendita
- Siti Telefonici
- Percorsi principali di fruizione ciclopedonale (P.T.C. Parco Oglio Nord)
- Piste ciclabili di progetto su sede stradale
- Pista ciclabile Urugo - Seriga (realizzazione provinciale)
- Reti delle strade agricole
- Completamento ciclopedonale della rete delle strade agricole

**SERVIZI AREALI ESISTENTI E DI PREVISIONE**

- F1 - Sistema dei servizi di interesse sovracomunale
- S1 - Servizi per l'istruzione ESISTENTI
- S1 - Servizi per l'istruzione DI PREVISIONE
- S2 - Servizi di interesse comune ESISTENTI
- S2 - Servizi di interesse comune DI PREVISIONE
- S3 - Sistema del verde pubblico ESISTENTE
- S3 - Sistema del verde pubblico DI PREVISIONE
- S4 - Sistema delle aree di sosta pubbliche ESISTENTI
- S4 - Sistema delle aree di sosta pubbliche DI PREVISIONE
- S5 - Servizi per insediamenti commerciali direzionali alberghieri e terziari ESISTENTI
- S6 - Servizi per gli insediamenti produttivi ESISTENTI
- S6 - Servizi per gli insediamenti produttivi DI PREVISIONE
- S7 - Servizi per insediamenti grandi strutture di vendita ESISTENTI
- ST - Servizi tecnologici ESISTENTI
- ST - Servizi tecnologici DI PREVISIONE
- Zone private per servizi di interesse pubblico