



COMUNE DI ORZINUOVI

Variante parziale al PGT

L.R. 11 marzo 2005 n.12 e s.m.l.



PIANOzero
progetti

DP PS PR

TAV. 1.2.2 VARS
Sintesi delle strategie di piano

Scala: 1:10000
Data: Luglio 2023
D.C.C.A. / D.C.C.A.

Ing. Cesare Bertocchi
Arch. Cristian Pavesani
Pian. Alessandro Martelli
Ing. Sara Garbelli
P.F.A. Ing. Roberto
Ing. Cos. Enrico
Arch. Marco Pavesani, S. Barbara (RES. 1998)
Arch. Riccardo Pavesani
P.C. PavesaniPavesani@gmail.com

RESPONSABILE COMUNITA'
Ing. Cesare Bertocchi

COLLABORATORI
Dott. Pian. Alessio Rossi
Dott. Pian. Marco Piantoni
Ing. Francesco Botticini

LEGENDA

- Confine amministrativo comunale
- Elementi idrografici
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
 - Viabilità esistente oggetto di adeguamento
 - Viabilità di previsione
 - Fascia salvaguardia della viabilità di previsione
 - Percorsi principali di fruizione ciclopedonale (P.T.C. Parco Oglio Nord)
 - Piste ciclabili di progetto su sede stradale
 - Pista ciclabile Urigo - Seniga (realizzazione provinciale)
 - Rete delle strade agricole
 - Completamento ciclopedonale della rete delle strade agricole
- SISTEMA URBANO**
 - Nuclei di Antica Formazione
 - Perimetro del centro storico all'interno delle mura venete
 - Aree urbanizzate
 - Aree a servizi di progetto
- SISTEMA EXTRAURBANO**
 - Aree agricole
 - Perimetro Parco Regionale dell'Oglio
 - Ambiti Territoriali Estrattivi
 - Perimetri Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)
- SISTEMA VINCOLISTICO**
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto depuratore
 - Fascia di rispetto Pozzi
 - Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto elettrodotti
 - Fascia di rispetto metanodotti
 - Fascia di rispetto Sorgenti
 - Fascia di rispetto fontanili
- PREVISIONI DI PIANO DISCIPLINATE DAL PIANO DELLE REGOLE**
 - Ambiti Strategici
 - Norma particolare
 - Permessi di costruire convenzionati
 - Perimetro Piani Attuativi
- PREVISIONI DI PIANO DISCIPLINATE DAL DOCUMENTO DI PIANO**
 - AR - Residenziale di espansione
 - AP - Produttivo di espansione
 - AC - Commerciale di espansione