

ALLEGATO A - ATTO DI INDIRIZZO AGLI UFFICI COMUNALI PER IL RILASCIO DELLE AUTORIZZAZIONI ALL'OCCUPAZIONE PERMANENTE DI SUOLO PUBBLICO PER I PLATEATICI DEI PUBBLICI ESERCIZI COLLOCATI IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II

1 . DEFINIZIONI UTILI

Si definiscono **SUOLO PUBBLICO** O SPAZIO PUBBLICO le aree e i relativi spazi sovrastanti e sottostanti, appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune; sono inoltre considerate pubbliche le aree destinate a mercati e le aree di proprietà privata soggette a servitù di pubblico passaggio costituita nei modi di legge.

Per **OCCUPAZIONE** si intende la disponibilità o l'occupazione, anche di fatto, di suolo o di spazi pubblici per una utilizzazione particolare che li sottrae all'uso generale della collettività.

Si distingue tra:

1. occupazione permanente, di carattere stabile e di durata pari o superiore all'anno solare;
2. occupazione temporanea, di durata inferiore all'anno solare, sia giornaliera, settimanale, mensile o comunque periodica anche se concesse per più annualità, sono considerate temporanee le occupazioni delle aree destinate dal Comune al commercio su aree pubbliche soltanto in alcuni giorni della settimana anche se concesse per un anno o periodi superiori.

PLATEATICI

Per plateatici s'intende "l'insieme degli elementi di arredo siano essi tavoli, sedie, pedane, singoli o aggregati, con o senza paraventature, senza copertura, facilmente rimovibili, solitamente coperti con ombrelloni o tende retrattili, posti temporaneamente in modo funzionale ed armonico sul suolo pubblico che delimita lo spazio per il ristoro all'aperto";

CONCESSIONE è l'atto amministrativo con il quale il Comune autorizza l'occupazione di suolo o spazio pubblico.

CONCESSIONARIO è chi richiede ed ottiene l'occupazione e diventa titolare dell'atto di concessione.

2. DOMANDA DI CONCESSIONE

Al fine del conseguimento della concessione per l'occupazione di suolo mediante plateatici, dovrà essere presentata in via telematica apposta istanza al settore Commercio mediante l'accesso al portale dello Sportello Unico attività produttive, SUAP raggiungibile dal seguente Link <https://sportellotelematico.unionecomunibbo.it/action%3Asitalia%3Aoccupazione.suolo.pubbli co%3Battivita.economiche>

La domanda di concessione dovrà essere redatta su apposita modulistica.

3 PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA – RINNOVI E RILASCIO AUTORIZZAZIONI

La domanda va presentata entro il **15.04.2022**.

Le autorizzazioni per l'occupazione permanente di suolo pubblico, in Piazza Vittorio Emanuele II da parte dei pubblici esercizi, verranno rilasciate esclusivamente alle attività attualmente esistenti e nelle attuali collocazioni;

Le autorizzazioni all'occupazione permanente di suolo pubblico potranno essere in futuro riconcesse, in caso di subingressi nell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, per il trasferimento di proprietà o di gestione dei pubblici esercizi attualmente esistenti e collocati in Piazza Vittorio Emanuele II

Le autorizzazioni relative ai plateatici permanenti verranno rilasciate nei 30 (trenta) giorni successivi alla presentazione dell'istanza all'ufficio Commercio;

I provvedimenti di concessione permanente sono rinnovabili alla scadenza. Il concessionario deve inoltrare annualmente domanda di rinnovo almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza della concessione.

4 MARCA DA BOLLO:

La Legge 15/2022 di conversione del D.L. 228/2021 (mille proroghe) con l'art. 3 quinquies prevede che l'applicazione delle disposizioni dei commi 4 e 5 dell'articolo 9-ter del D.L. 137/2020 sia prorogata al 30 giugno 2022 e precisamente - le domande di nuove concessioni per l'occupazione di suolo pubblico o di ampliamento delle superfici già concesse sono presentate in via telematica all'ufficio competente dell'ente locale, con allegata la sola planimetria, e senza applicazione dell'imposta di bollo.

A regime, per i rinnovi annuali, sulle istanze dovrà essere applicata la marca da bollo negli importi e nei modi di legge;

5 DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE ESSENZIALE DA ALLEGARE ALLA PRIMA DOMANDA DI CONCESSIONE

1. Documentazione fotografica a colori del contesto urbano di riferimento
2. Documentazione fotografica a colori di tutti i componenti di arredo che si intendono proporre (tavoli, sedie, ombrelloni, pedane, coperture, vasi ecc);
3. Breve relazione tecnica descrittiva con indicazione dettagliata di materiale, forma e colore degli arredi chiesti;
4. Elaborato grafico planimetrico,
5. Planimetria in scala non inferiore a 1:100, quotata, dell'area interessata firmata dal tecnico competente;

Tale documentazione non dovrà essere ripresentata in occasione del rinnovo annuale, salvo modifiche progettuali o degli elementi di arredo.

6 SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE LA DOMANDA

Le domande di concessione permanente di suolo pubblico, per i plateatici collocati in Piazza Vittorio Emanuele II, possono essere presentate esclusivamente dai titolari di pubblico esercizio che svolgono attività di somministrazione di alimenti e bevande attualmente insediati in sede fissa o loro subentranti;

Non verranno prese in considerazione domande di occupazione permanente presentate da altre categorie di operatori commerciali (a scopo esemplificativo e non esaustivo, soggetti che svolgono attività artigianali alimentari con consumo sul posto, negozi di generi alimentari oppure laboratori quali pizze al taglio, pasticcerie, gelaterie, piadinerie, rosticcerie, kebab, coltivatori

diretti e imprenditori agricoli). Queste tipologie di operatori potranno richiedere esclusivamente occupazione di suolo pubblico temporanea.

7 APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI APPROVATE CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 53 DEL 28/03/2022

I concessionari autorizzati al posizionamento di plateatici permanenti tramite pedane dovranno procedere al posizionamento delle stesse improrogabilmente **entro il 30.06.2022** con la rimozione di eventuali manufatti esistenti non autorizzati;

Per quanto riguarda gli elementi di arredo, tavoli, sedie, fioriere, ombrelloni e tende retrattili, a completamento dei plateatici permanenti, si dovranno adeguare alle disposizioni adottate **entro il 01.04.2023**;

8 PAGAMENTO DEL CANONE

Le occupazioni sono soggette al pagamento del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico di cui al Regolamento approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 29.03.2021 così come modificato con delibera di C.C. n. 63 del 27/12/2021;

Il rilascio dell'autorizzazione è subordinato al pagamento contestuale, in un'unica soluzione, del canone sulla base del conteggio rilasciato dal competente ufficio commercio (Legge 27/12/2019, n. 160, art. 1, com. 835) con l'applicazione della tariffa di occupazione suolo pubblico permanente;

Resta inteso che fino all'avvenuta installazione dei plateatici permanenti è dovuta la corresponsione della tariffa di occupazione suolo pubblico temporanea da parte dei titolari dei pubblici esercizi;

9 PARERI PREVENTIVI

Il Comando di Polizia Locale, su richiesta dell'ufficio commercio, dovrà assicurare, entro 5 (cinque) giorni dalla richiesta, il rilascio di parere in merito al rispetto delle prescrizioni in materia di Codice della Strada.

L'Ufficio Tecnico, su richiesta dell'ufficio competente, dovrà assicurare, entro 5 (cinque) giorni dalla richiesta, il rilascio di parere in merito al rispetto delle prescrizioni in materia di edilizia privata e delle linee guida in materia di specifiche tecniche dei plateatici,

10 RILASCIO PROVVEDIMENTO DI CONCESSIONE

Al ritiro della domanda di concessione si dovranno fornire la dichiarazione di corretto montaggio dell'elemento strutturale di arredo proposto.

11 Riferimenti Normativi Comunali

1. Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 29.03.2021 così come modificato con delibera di C.C. n. 63 del 27/12/2021;

2. Giunta comunale n. 6 del 03.01.2007 con cui sono stati approvati gli indirizzi per l'arredo urbano relativo al centro storico;
3. Giunta comunale n. 100 del 23.04.2008 con cui è stata approvata la deroga agli indirizzi riguardante l'installazione di ombrelloni di cui al punto 2 dell'allegato a della delibera di Giunta comunale n. 6 del 03.01.2007;
4. Giunta comunale n. 53 del 28/03/2022 di approvazione delle linee guida e delle specifiche tecnico costruttive per i plateatici permanenti;
5. Regolamento edilizio comunale vedasi:
 - Deliberazione di Consiglio Comunale n° 27 del 27 maggio 2013,
 - Deliberazione di Consiglio Comunale n° 19 del 24 marzo 2015,
 - Deliberazione di Consiglio Comunale n° 43 del 05 ottobre 2021.

Riferimento Normativo sovracomunale

1. Testo unico delle leggi regionali in materia di commercio e fiere Legge Regionale 2 febbraio 2010, n. 6;
2. Codice della strada D.Lgs. 285/1992;
3. Legge 27/12/2019, n. 160, art. 1, com. 835;