

data

05 2025

disegnatore



STUDIO TECNICO

ARCH. ABBASSAGGI FLAVIO

ARCH. RUBAGOTTI PAOLO

25034 ORZINUOVI (BS)

TEL:030/941081 - 030/942237

INFO@STUDIOORBA.COM

P.IVA:02512420981

committente

AB HOLDING S.P.A.

comune di

ORZINUOVI

provincia di

BRESCIA

oggetto d'intervento

PIANO ATTUATIVO AI SENSI DELL'ART. 14 L.R. 12/2005

DISCIPLINATO DALL'ART. 83 DELLE N.T.A. DEL PIANO DELLE REGOLE

SCHEDA DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE AP4

IL TECNICO

IL COMMITTENTE

tavola N°

11

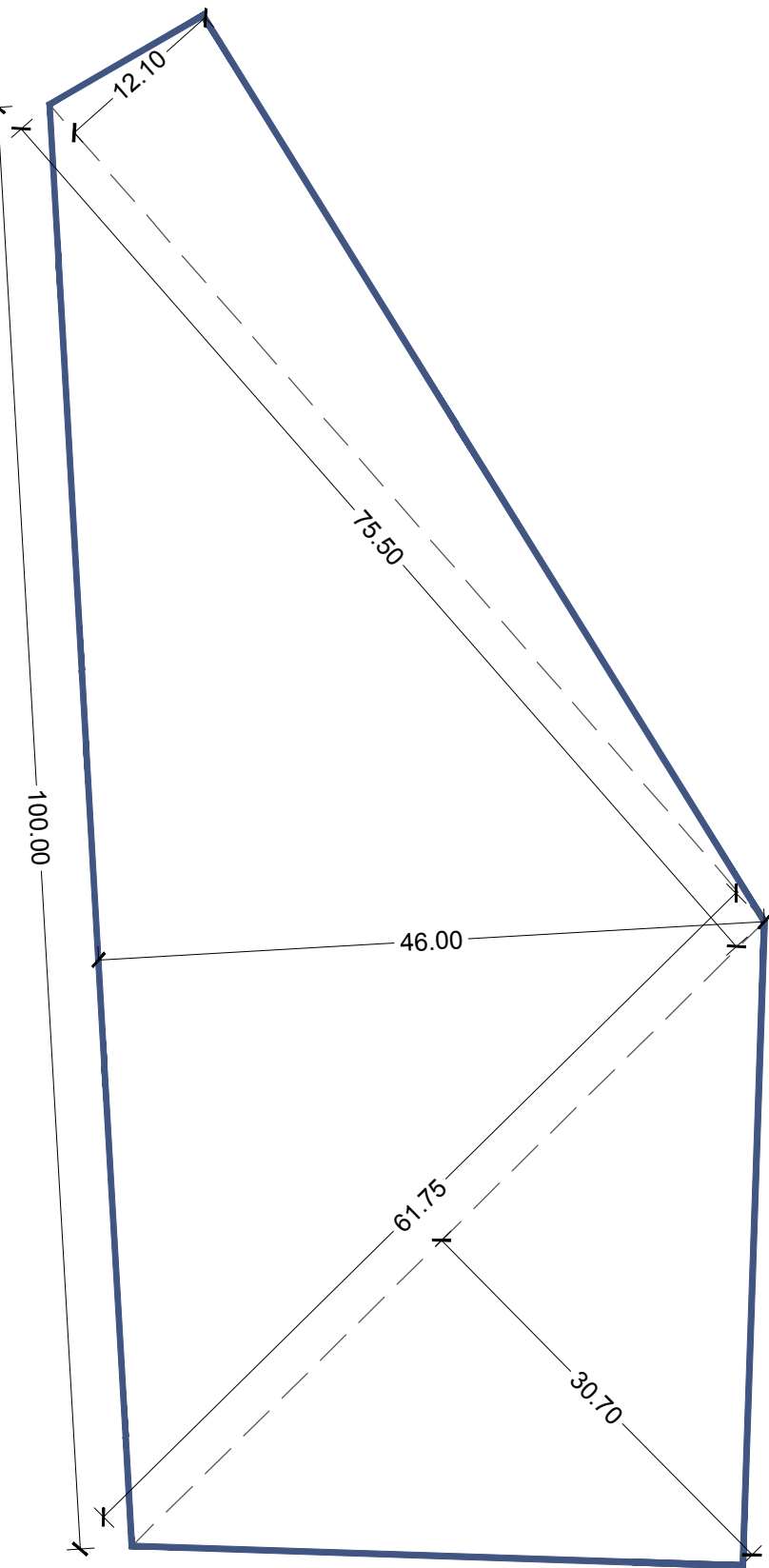
riferimento

PLANIMETRIA
AREE PARCHEGGIO

scala

1:500

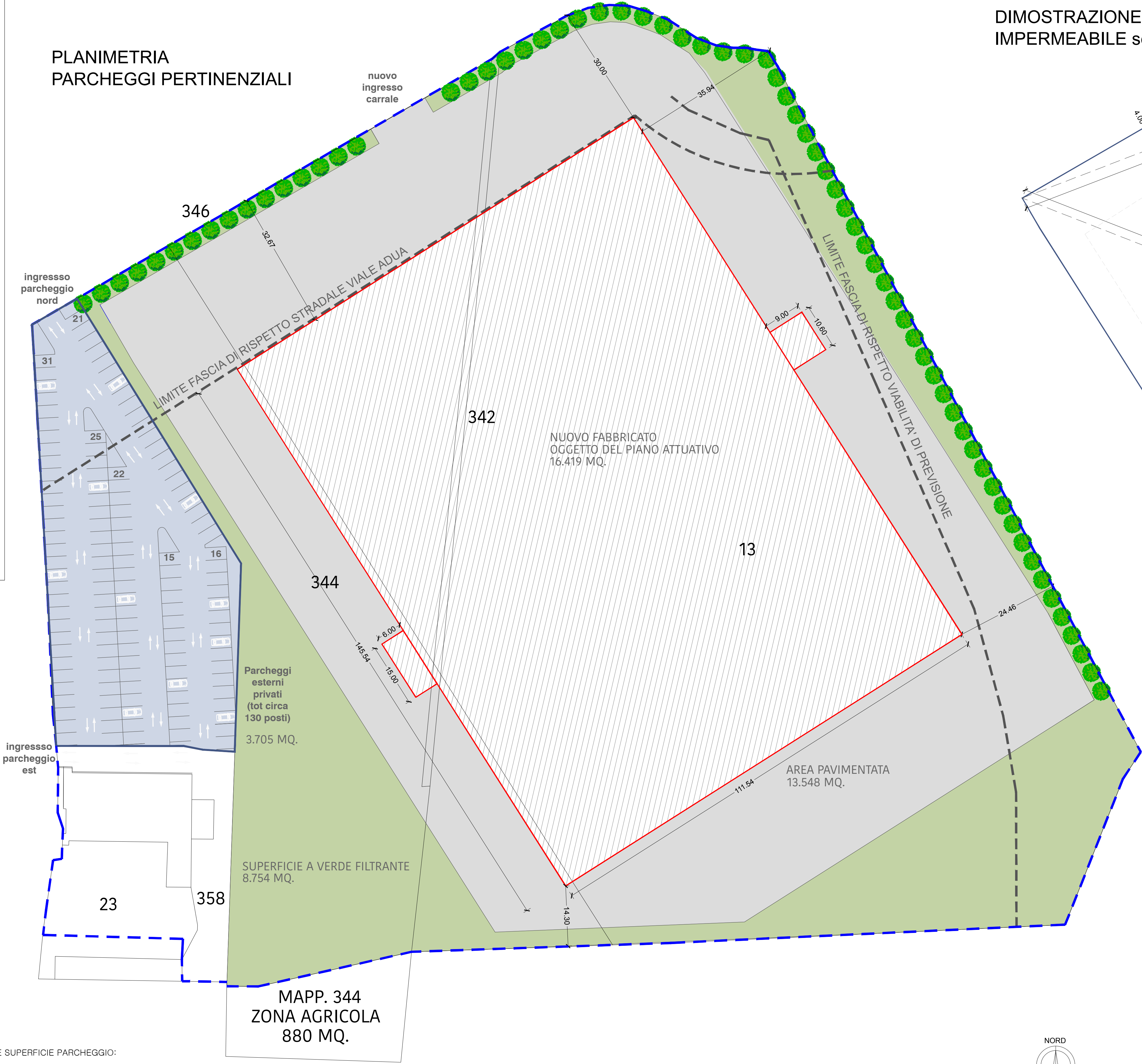
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE
PARCHEGGI PERTINENZIALI



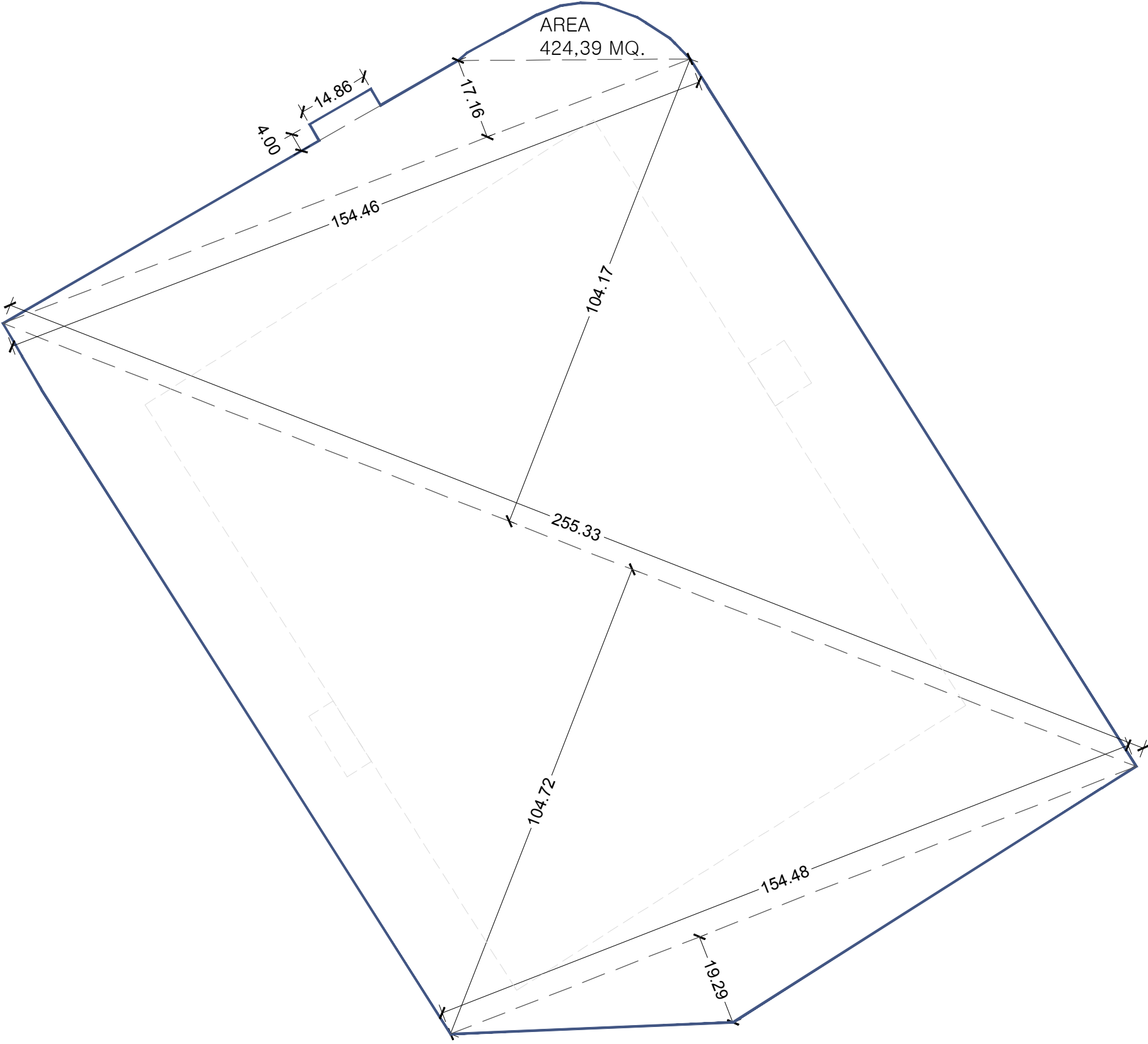
DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE PARCHEGGIO:

61,75 X 30,70 /2 =	948 MQ.
75,50 X 12,10 /2 =	457 MQ.
100,00 X 46,00 /2 =	2.300 MQ.
TOTALE SUPERFICIE PARCHEGGIO PERTINENZIALE REPERITA	3.705.00 MQ.

PLANIMETRIA
PARCHEGGI PERTINENZIALI



DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE
IMPERMEABILE scal 1:1000



DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE IMPERMEABILE:

4,00 X 14,86 =	59,44 MQ.
154,46 X 17,16 /2 =	1.325,27 MQ.
255,33 X 104,17 /2 =	13.298,86 MQ.
255,33 X 104,72 /2 =	13.369,08 MQ.
154,48 X 19,29 /2 =	1.489,96 MQ.
AREA IRREGOLARE	424,39 MQ.
TOTALE SUPERFICIE IMPERMEABILE	29.967,00 MQ.

- INDIVIDUAZIONE SUPERFICIE TERRITORIALE DELL'AMBITO AP4 OGGETTO DI PIANO ATTUATIVO
- AREA VERDE PERMEABILE
- BARRIERA VERDE DI PROGETTO
- AREA PAVIMENTATA
- AREA PARCHEGGI PRIVATI 3.705 MQ. PERMEABILI
- SUPERFICIE COPERTA NUOVO FABBRICATO INDUSTRIALE